

## Alain Sallez

**Professeur  
Honoraire,  
Département  
Droit et  
Environnement de  
l'Entreprise**

Directeur Scientifique  
de l'Institut des Villes  
et du Territoire (IVT)



## Contact

✉ **Mail:**  
sallez@essec.fr  
✉ Avenue Bernard  
Hirsch  
BP 50105  
95021 Cergy Pontoise  
cedex  
FRANCE

## Formation

Docteur en Economie et Administration des Entreprises, Faculté de Droit et des Sciences Economiques de Paris I. 1970  
Eisenhower Foundation fellowship. 1971  
Wharton School of Business Administration. 1964  
Diplôme ESSEC. 1961

## Thèmes de recherche

Prospective des réseaux urbains en Europe, développement économique régional, économie urbaine, localisation de l'entreprise, formation des prix fonciers.

## Publications

### ✉ Publications académiques

#### Ouvrages

*Emploi et territoires en Ile-de-France : prospective.* (avec V. Gollain). La Tour d'Aigues (France) : Editions de l'Aube, 1999

*Stratégies spatiales : comprendre et maîtriser l'espace.* (avec A. Bailly, B. Guesnier, J. Paelinck). Montpellier (France) : Reclus, 1995

*Représenter la ville.* (avec A. Bailly, C. Baumont, J. Huriot). Paris (France) : Economica, 1995

*Les villes, lieux d'Europe.* Paris, La Tour d'Aigues (France) : Editions de l'Aube, 1993

*Comprendre et maîtriser l'espace ou la science régionale et l'aménagement du territoire.* (avec J. Paelinck, A. Bailly, B. Guesnier). 2ème édition. Montpellier (France) : G.I.P., 1988

*Comprendre et maîtriser l'espace ou la science régionale et l'aménagement du territoire.* (avec J. Paelinck, A. Bailly, B. Guesnier). Montpellier (France) : G.I.P. - RECLUS, 1987

#### Articles

"On potentialized partial finite difference equations: analysing the complexity of knowledge-based spatial economics developments" (A. Sallez, B. Coutrot, J. Paelinck, R. Sutter), *Région et Développement*, avr. 2009, Vol. n°29, Numéro 29, p. 237-264

"Considérations sur les densités urbaines: et Poitiers" (A. Sallez, B. Coutrot), *Revue d'économie régionale et urbaine*, avr. 2009, Numéro 2, p. 329-343

"Dynamique urbaine : une analyse qualitative et économétrique pour la France", *Revue d'Economie Régionale et Urbaine*, janv. 1995, Numéro 5

"Espace et lieux", *Courrier du CNRS (Le)*, juin 1994, Numéro 81

"Strategies for Cities to Face Competition in the Framework of European Integration" (P. Verot), *Ekistics*, sept. 1991, Vol. 58, Numéro 350

"Modèles de localisation, stratégies des aménageurs, des promoteurs, des distributeurs", *Urbanisme*, avr. 1988, Numéro 224

"Dynamiques régionales et urbaines en méditerranée", *Revue d'Economie Régionale et Urbaine*, janv. 1988, Numéro 4

"Planification spatiale et planification stratégique", *Revue d'Economie Régionale et Urbaine*, janv. 1986, Numéro 3

## Chapitres

*Division spatiale du travail, force de travail et localisation*. In: MATTEACCIOLI A.. *Philippe Aydalot, pionnier de l'économie territoriale*. Paris (France) : L'Harmattan, 2004

*Demain, quelles localisations des emplois en Ile-de-France ?*. In: SALLEZ A., GOLLAIN V.. *Emploi et territoires en Ile-de-France : prospective* (avec V. Gollain). La Tour d'Aigues (France) : Editions de l'Aube, 1999

*La Dinamica de las Ciudades Europeas*. In: *Libro Blanco del Sector*. Madrid (Espagne) : IESE, Universidad de Navarra & FEI, Ministerio de Fomento, 1999

*Dynamique des villes en France et en Europe*. In: LOINGER G., NEMERY J.C.. *Recomposition et développement des territoires. Enjeux économiques, processus, acteurs*. Paris (France) : L'Harmattan, 1998

*France*. In: van den BERG L., BRAUN E., van der MEER J.. *National Urban Policies in the European Union. Responses to Urban Issues in the Fifteen Member States*. Rotterdam (Pays-Bas) : Ashgate, 1998

*The Trends of the 1990s : Humanity and Business Facing a World of Multiple Choices*. In: CHATTERJI M.. *Regional Science : Perspectives for the Future*. Londres (Grande-Bretagne) : McMillan, 1996

*L'organisation des villes sur le territoire*. In: DATAR. *Schéma national d'aménagement et de développement du territoire*. Paris (France) : La Documentation Française, 1996

*Business Location and Optimality in France and in Europe*. In: CHATTERJI M., DOMANSKI R.. *Urban and Regional Management in Countries in Transition*. Varsovie (Pologne) : Polish Academy of Sciences - Committee for Space Economy and Regional Planning, 1996

*Postface*. In: CAMAGNI R.. *Principes et modèles de l'économie urbaine*. Paris (France) : Economica, 1996

*L'imaginaire des projets urbains*. In: DERYCKE P., HURIOT J.M., PUMAIN D.. *Penser la ville, théories et modèles*. Paris (France) : Anthropos, 1996

*Réseaux d'entreprises*. In: AURAY J.P., BAILLY A., DERYCKE P.H., HURIOT J.M.. *Encyclopédie d'Economie Spatiale. Concepts - Comportements - Organisations*. Paris (France) : Economica, 1994

*Les villes en questions*. In: SALLEZ A.. *Les villes, lieux d'Europe* (avec P. Verot). Aube (France) : Datar, Editions de l'Aube, 1993

*Les nouveaux territoires de l'entreprise*. In: *Espace et Dynamiques Territoriales*. Paris (France) : Economica, 1992

*Prix foncier, comportement des acteurs et théoriques des jeux.* In: *La rente foncière, approches théoriques et empiriques* (avec J. Paelinck). Paris (France) : ADEF, 1990

*Les activités économiques.* In: ROULLIER J.E.. *25 ans de villes nouvelles en France* (avec J. Roullier). Paris (France) : Economica, 1989

*Land Prices, Negotiator Behaviour and Game Theory.* In: PAELINCK J.H.P.. *Human Behaviour in Geographical Space-Essays in Honour of Leo H.Klassen.* Aldershot (Grande-Bretagne) : Gower, 1986

## ▾ Publications professionnelles

### Ouvrages

*Du Vaudreuil à Val-de-Reuil, Histoire d'une Utopie. 1967-1987..* Rouen (France) : Etablissement public foncier de Normandie-EPBS, 2006

## ▾ Working Papers

"Urbaphobie et désir d'urbain, au péril de la ville" Essec Research Center, DR-07016 mai 07.

"Les critères de métropolisation et les éléments de comparaison entre Lyon et d'autres métropoles françaises" Essec Research Center, DR-99025 juil. 99.

"Commune solitaire ou pays solidaire" Essec Research Center, DR-95004 mars 95.

"The Trends of the 1990's : Man and Business Facing a World of Multiple Choices" Essec Research Center, DR-92032 août 92.

"L'avantage compétitif des nations : une leçon pour les villes" Essec Research Center, DR-91026 sept. 91.

"Histoire, économie et territoires" Essec Research Center, DR-90018 juin 90.

"Systèmes d'information et localisation optimale- Informationssysteme und Raum Ordnungsmodel" Essec Research Center, DR-90033 mai 90.

"Division spatiale du travail, force de travail et localisation" Essec Research Center, DR-89009 juin 89.

"Analyse micro-économique de la localisation et transformation du territoire" Essec Research Center, DR-87018 nov. 87.

"L'aménagement du territoire et la science régionale" Essec Research Center, DR-87005 mars 87.

## ▾ Autres publications

### Communications publiées

"Business Location and Optimality in France and in Europe", In : *New Models Explaining Regional Evolution in Europe - An International Conference in Honour of Professor J.H.P. Paelinck*, Rotterdam (Pays-Bas) : Tinbergen Institute, 1999.

"Critères de métropolisation et éléments de comparaison entre Lyon et

d'autres métropoles françaises", In : *Rayonner dans l'Europe des grandes métropoles : les défis de la région urbaine de Lyon*, Saint-Etienne (France) : Région Urbaine de Lyon, 1999.

"National Urban Policy in France", In : *National Urban Policy in the European Union*, Rotterdam (Pays-Bas) : European Institute for Comparative Urban Research - EURICUR, 1997.

"Les enjeux de l'armature urbaine", In : *France 2015 : quels enjeux pour le territoire français dans l'Europe de demain ?*, Paris (France) : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme, 1996.

"Pour une meilleure gestion des villes", In : *La ville et ses usagers*, Paris (France) : La Documentation Française, 1996.

"La dynamique de la ville nouvelle dans la région", In : *Le Vaudreuil ville nouvelle : un concept singulier*, Val-de-Reuil (France) 1995.

"Localisation et politiques publiques", In : *Métropoles et Aménagement du Territoire*, Paris (France) : Université Paris-Dauphine - IAURIF (Institut d'Aménagement et d'Urbanisme de la Région Ile-de-France), 1993.

### **Articles de presse**

"Cergy. La ville vue par A. Sallez : l'emblème d'un nouvel urbanisme". *Figaroscope (Le)*, 19 sept. 2001

"Les inégalités spatiales". *Ville : Support d'Identité(s) ? (La)*, 30 nov. 2000

"Villes et pays : trajectoires et facteurs de dynamiques urbaines". *Revue Parlementaire (La)*, 01 sept. 2000

"Les sept profils de villes". *Les Echos - Atlas Régions*, 21 oct. 1996

"Repenser les solidarités". *Le Monde des Débats*, 08 déc. 1994

"Dynamique des villes et prospective: Où va la ville ?". *Revue Actions et Recherches Sociales - ERES*, 01 déc. 1992

### **Recension d'ouvrage**

"L'avantage compétitif des nations : une leçon pour les villes". *Revue d'Economie Régionale et Urbaine*, 1993

---

## **Autres activités**

### **📌 Prix et distinctions**

Chevalier de l'Ordre des Palmes Académiques

### **📌 Activités scientifiques**

#### **Membre d'un comité de lecture**

*Revue d'Economie Régionale et Urbaine*

*Revue d'Economie Régionale et Urbaine*

*Revue d'Economie Régionale et Urbaine*

*Revue d'Economie Régionale et Urbaine*

*Revue d'Economie Régionale et Urbaine*

*Revue d'Economie Régionale et Urbaine*

### **Communications présentées à des conférences**

"Urban Sprawl: The French Case", (avec J. Birgi). Urban Sprawl in France, the United Kingdom and the United States, Missillac, France, 22 juil. 2002

"Prospective de l'emploi et des territoires dans la région Ile-de-France", (avec V. Gollain). Séminaire de recherches du réseau prospective sur l'économie et les territoires d'Ile-de-France (Réseau prospectif), Nanterre, France, 06 juin 2002

"La privatisation de la collecte et de l'enfouissement des déchets municipaux de Chennai (Madras)", (avec T. Sibieude). L'économie déléguée : un modèle de développement pour les pays émergents ?, Casablanca, Maroc, 25 avr. 2001

"Comment expliquer la dynamique des métropoles", Rayonner dans l'Europe des grandes métropoles : les défis de la région urbaine de Lyon, Lyon, France, 01 juil. 2000

"Hiérarchies des marchés", VIIème Journée Nationale du Réseau des Observatoires Immobiliers des Métropoles Régionales, Nancy, France, 18 juin 1999

"La dynamique des villes moyennes et de leurs aires urbaines", (avec B. Coutrot, A. Sallez, F. Vallerugo). XXXVIème Colloque de l'Association de Science Régionale de Langue Française (ASRDLF), Puebla, Mexique, 03 sept. 1998

"De la dynamique des villes au diagnostic urbain", 37th Annual Meeting of the Western Regional Science Association, Monterey, Etas-Unis, 18 févr. 1998

"Modèle et jeu de simulation de la dynamique des villes en France", (avec B. Coutrot). XXXIIIe Colloque de l'Association de Sciences Régionales de Langue Française : Renouveau Régional, Renouveau Urbain, Lille, France, 01 sept. 1997

"Dynamique des villes en France et en Europe", Cidades Médias e Desenvolvimento Sustentavel - II ème Coloquio Internacional, Coimbra, Portugal, 09 mai 1997

"Dynamique des villes en France et en Europe", Construire la dynamique des territoires, Paris (Palais du Luxembourg), France, 28 avr. 1997

"A Model of Competition-cooperation of Cities, with an Application to French Cities", (avec B. Coutrot). 29th Annual International Regional Science Conference on Regional Sustainable Development and New Economic Policy, Delhi, Inde, 31 janv. 1997

"Sept profils de dynamique urbaine en France", XXXIe Colloque de l'A.S.R.D.L.F., Berlin, Allemagne, 02 sept. 1996

"La concertation en matière d'infrastructures de transport", Des Infrastructures de Transport. Pourquoi ? Comment ? Quelle Concertation ?,

Cergy, France, 21 mars 1996

"Pour une meilleure gestion des villes", La ville et ses usagers, Paris, France, 26 oct. 1995

"Business Location and Optimality in France and in Europe", International Seminar on Urban and Regional Management - Recent Experiences in Europe and North America, Varsovie, Pologne, 22 juin 1995

"Business Location and Optimality in France and in Europe", New Models Explaining the Development of Regions, Rotterdam, Pays-Bas, 16 juin 1995

"Localisation des activités et métropolisation, une analyse micro-économique", Séminaire Annuel de l'Institut d'Economie Régionale du Sud Ouest, Bordeaux, France, 23 mars 1995

"L'imaginaire des projets", Penser la ville dans le cadre du Festival International de Géographie, Saint-Dié des Vosges, France, 30 sept. 1994

"Dynamique des villes et statistiques", Villes et Statistique, Paris, France, 01 déc. 1992

"Prospective du réseau urbain français dans la dynamique des villes européennes", (avec P. Verot). Colloque Annuel ASRDLF, Bruxelles, Belgique, 25 août 1992

"The Trends of the 1990's : Man and Business Facing a World of Multiple Choices", Fifth International Economic Conference - The Impact of the Environment on Economic Development, Athènes, Grèce, 10 oct. 1991

"Les nouveaux territoires de l'entreprise", Nouvelles Activités, Nouveaux Espaces, Montréal, Canada, 03 sept. 1991

"Prospective des villes et information", Ville observée - Ville informée, Nancy, France, 06 juin 1991

"Localisation et optimalité. Analyse économique par coût comparatif sur un échantillon restreint", A.S.R.D.L.F.(Association de Science Régionale de Langue Française), Saint-Etienne, France, 03 sept. 1990

"Retail Trade and Space", Regional Science-Association - 30th European Congress, Istanbul, Turquie, 28 août 1990

"Les entreprises de sous-traitance en Ile de France, chiffrage et stratégie", IAURIF, 01 oct. 1986

"Evolution et interprétation des stratégies spatiales des entreprises", DATAR-RECLUS, Montpellier, France, 01 janv. 1986

"La dynamique de la ville nouvelle dans la région" - Colloque Le Vaudreuil ville nouvelle : un concept singulier, Mairie de Val de Reuil, octobre 1995.

"Localisation et politiques publiques" - Colloque Métropoles et aménagement du territoire - 12- 13 mai 1993 - Université Paris Dauphine.

### ✎ Affiliations et activités académiques

Chevalier de l'Ordre des Palmes Académiques

Président d'Honneur de l'Association de Science Régionale de Langue Française (Président de 1978 à 1981)

Président du Comité de programme du Programme interdisciplinaire pour la ville du CNRS

Membre de la Commission de Suivi de la concertation du projet d'autoroute A 104 (Orgeval-Cergy)  
Membre du Conseil d'Administration de l'Ecole Nationale des Ponts et Chaussées  
Membre de la Commission Nationale Permanente pour l'Enseignement de l'Aménagement et de l'Urbanisme (depuis 1992)  
Membre du Conseil Français des Urbanistes  
Président d'Honneur de l'Association des Amis de la Haute Vaucouleurs : (Président de 1978 à 1985)  
Membre du Conseil d'Administration de l'ESSEC de 1969 à 1986  
Membre du Conseil de Surveillance  
Président du Conseil de Surveillance d'ESSEC Conseil S.A. Capital Risque (1987-1990)  
Membre de la Regional Science Association (Philadelphie)  
Membre de l'Association d'Etudes Foncières (ADEF)

### ▣ Conseil

Les activités de recherche et de conseil portent depuis 20 ans sur :

- . Responsable scientifique de la Prospective des villes à la DATAR
- . Expertise auprès du Président de la Commission de l'Union Européenne
- . Expert auprès de l'O.N.U. (CESAP) des problèmes d'urbanisation en Asie et dans le Pacifique
- . Prospective du réseau urbain européen (DATAR)
- . Conseil en Implantations et aménagement auprès de grands groupes financiers internationaux
- . Le Développement économique régional, formation des espaces urbains
- . Programmation Commerciale (Basse Seine, Front de Seine, Cergy...)
- . Développement, Aménagement et Marketing urbains : Villes Nouvelles (Cergy, Le Vaudreuil, Rouen, Lille, Marseille, Strasbourg, Caen, Vitrolles, Le Havre, Région de Roscoff, Marne la Vallée
- . La localisation des activités : entreprises industrielles et tertiaires
- . La formation des prix fonciers
- . La gestion des entreprises donneuses d'ordre et sous-traitantes

### ▣ Expérience professionnelle

Professor at ESSEC and ENPC (ECOLE NATIONALE DES PONTS ET CHAUSSEES)

Director of Institut des Villes, du Territoire et de l'Immobilier

Chairman of the scientific Committee for Urban Research of CNRS (French National Center for Scientific Research).

Scientific leader of Prospects for French Cities in Europe for DATAR (French Agency for regional planning).

International Expert: urban authorities, United Nations.